Martien Verstraaten

Wijnbesplantsoen 89

3552 GK Utrecht

Aan: de heer mr. drs. Henk Peter Kip, directeur

Woningbouwvereniging Mitros

Postbus 8217

3503 RE Utrecht

Kopie:

College van burgemeester en wethouders

Postbus 16200

3500 CE Utrecht

Kopie:

Melanie Schultz van Haegen, minister van Infrastructuur en Milieu

Postbus 20901

2500 EX Den Haag

Betreft: Aansprakelijkheidstelling / uitgave zwartboek

2013-11-27

Geachte heer / mevrouw,

In een eerder stadium informeerde ik woningbouwvereniging Mitros dat de Utrechte wijk Ondiep een tweede Leidsche Rijn dreigde te worden. Hiervan stelde ik ook Burgemeester en Wethouders van de gemeente Utrecht in kennis. In de zaak Leidsche Rijn werd een homostel weggepest en door gebrek aan woongenot moesten de betreffende huurders ‘de wijk nemen’, vluchten.

Ondiep staat als metafoor ‘Leidsche Rijn’ inmiddels volledig in de steigers. De bouwstenen voor het ontbreken van ‘woongenot’ zijn ditmaal geen gender issues, maar de bedreiging en overlast van een agressieve buurman die door geen van de Utrechtse partijen een halt werd toegeroepen. Door het nalaten professioneel in te grijpen moet in ieder geval Mitros als verhuurder daar verantwoordelijk voor worden geacht.

Burgemeester en Wethouders van Utrecht strekt te eer zich door onwaarheden van Mitros (M. Breunissen), leugens genaamd, te hebben laten voorlichten. Zoals ook tijdens ‘het asbestbeleid’ faalde zowel Mitros als de gemeente Utrecht.

Stress is de moordenaar van woongenot. 30 procent van de politiemensen is in privétijd slachtoffer geweest van arbeidsgerelateerd geweld (NOS, 26 november 2013). Posttraumatische stresstoornis (ptss) is het gevolg. Korpschef Bouman van de Nationale Politie laat in een reactie weten zich "rot geschrokken" te zijn. Minister Opstelten noemde het onacceptabel.

Het is gebleken dat Mitros in dit verband geen kranten leest, en wordt aangestuurd door slecht opgeleide, knullig opererende woonconsulenten, amateurs, die niet bekend zijn ‘en willen zijn’ met de gevolgen van stress door bedreiging. Daarbij blijkt woningbouwvereniging Mitros met haar woonconsulent als instrument zelfs een actieve hand te hebben gehad in de directe oorzaak van bedreigingen aan mijn adres.

**Mitros lekte vertrouwelijke informatie aan derden.**

Delen uit mijn brief aan Mitros, met vertrouwelijke informatie die op geen enkele manier relevant was voor derden, zeker niet voor personen in onderhavig conflict, werd gelekt aan de bewoners van Wijnbesplantsoen 92. Als direct gevolg daarvan werd ik het slachtoffer van agressieve bedreigingen door de betreffende buurman, die – als bevond hij zich in een psychose, een razernij – tekeer ging. Deze razernij hield weken aan.

Vervolgens werd verdere overlast ervaren (tot op heden) die zijn oorsprong vindt in de strafrechtelijke sfeer. Het is gebleken, zoals eerder gemeld, dat Mitros mijn veiligheid door het lekken aan een agressor, niet kan waarborgen. Reden om het vervolg van de ervaren overlast hier niet te melden. Dit is wel aan de politie gemeld, maar evenwel nog zonder aantoonbaar resultaat.

Door het gedogen en zelfs initiëren van bedreigingen en terreur door Mitros heb ik, op gynaecologie na, vrijwel alle medische specialismen van het St. Antoniusziekenhuis moeten bezoeken: cardiologie, urologie, endoscopie, maag-darm-leverziekten, endocrinologie, radiologie: een dagtaak. Mijn dank aan Mitros voor het gedogen van bedreigingen en terreur kent dan ook geen grenzen. Ook is duidelijk dat het Mitros, zoals in de asbestaffaire, geen reet interesseert wat er met zijn huurders gebeurd.

Hierbij stel ik Mitros aansprakelijk voor alle materiële en immateriële schade en gevolgschade, voortvloeiende uit:

**1. Het weigeren woongenot te verschaffen.**

**2. Het in gevaar brengen van mijn veiligheid door het lekken van vertrouwelijke informatie.**

**3. Het gedwongen worden te moeten verhuizen naar een veilige woonomgeving**

De details van de claim zal ik in een later stadium Mitros doen toekomen.

Uit de gevoerde correspondentie met Mitros is zoals eerder gemeld, gebleken dat Mitros óf niet weet waarover het gaat, óf alleen doende is haar eigen straatje schoon te vegen.

Op basis van het falend beleid heb ik besloten betrokken overheden en politiek alsook de Nederlandse lezer in staat te stellen in boekvorm kennis te nemen van de bestuurlijke stoofschotels die Mitros dagelijks bereid voor zijn huurders … om daar vervolgens dan een oordeel over te kunnen geven. De uitgave zal via het ANP/ANPinBusiness aan pers en publiek worden aangeboden. Dit nadat ik gevolg heb gegeven aan de gedwongen verhuizing, en niet eerder. Daarmee zorgdragend voor eigen veiligheid welke Mitros niet in haar prioriteitenlijst heeft staan, en daardoor zijn huurders ernstig beschadigd.

Met als geplande datum 03.04.2014, zal verschijnen:

**Het Mitros-huwelijk**

**van**

**mr. Henk Peter Kip en freule Margreet Breunissen**

*De Mitros-code voor het gedogen van bedreiging en buurtterreur*

© 2013 Destinations Inc. – Intuitive Intelligence

ISBN 978-90-812836-7-0 / NUR 805

Bestuurs- en beleidskunde

Paperback 190 p.

Illustraties: Ja

Voor ingewijden in de materie zal het boek gratis worden aangeboden, t.w.:

Melanie Schultz van Haegen, minister van Infrastructuur en Milieu

De fractieleden in de Tweede Kamer belast met Volkshuisvesting

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Utrecht

De Utrechtse fracties in de gemeenteraad

Pauw & Witteman, DWDD, De Vijfde Dag, Zembla, Social Media

Het spreekt vanzelf dat ook Mitros als ingewijde kan worden beschouwd.

Met vriendelijke groet,

Martien Verstraaten

Mediamiek journalist